

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

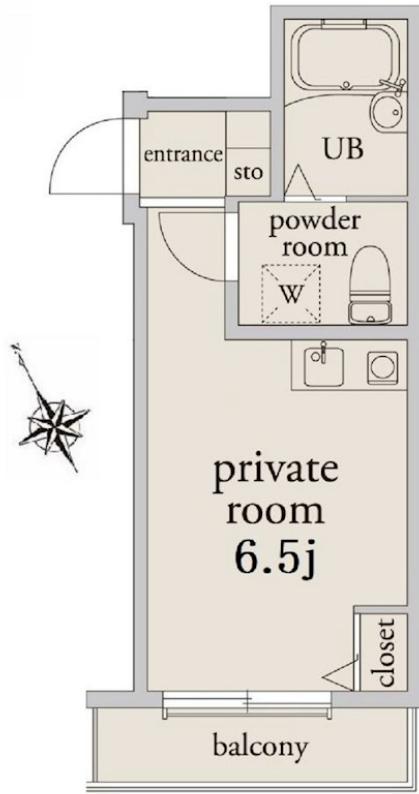
## 礼金なし、インターネット無料、オートロック・

オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーベインテラス練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬3丁目		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩4分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.61m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、月額: 決済手数料550円、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	人気の最上階角部屋で日当たり良好、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年12月11日

No.0000051244



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付