

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

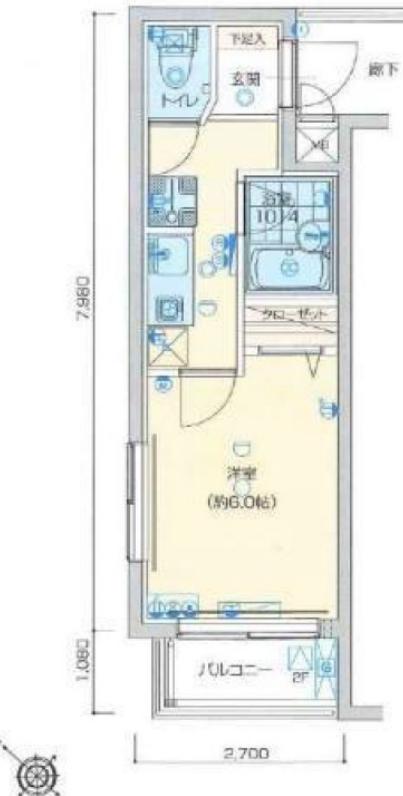
## ペット可（礼金1か月追加）、オートロック・宅配

2面採光、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト練馬桜台		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北3丁目		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩11分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.55m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：38,500円 消毒代：16,500円 契約事務手数料：5,500円 [月次費用] サポート付き保険料：2,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須（初回）総賃料の80%～（月額）総賃料の1%～（決済サービス料）500円（税抜）/月、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	分譲マンション、24時間ゴミ出し可能、角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・浴室乾燥機・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年12月18日

No.0000051241

東京都知事（1）第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会



株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail : info@imh.co.jp

URL : <http://www.imh.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付