

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

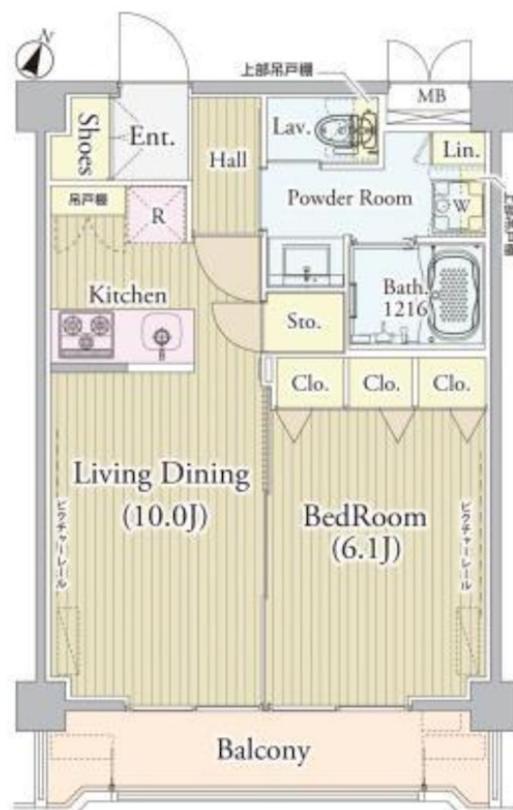
## リファイニングマンション、オートロック・宅配

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	アンソレイユ氷川台				
物件所在地	東京都練馬区早宮1丁目				
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	41.25m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1977年11月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TV				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円				
入居諸条件	二人可				
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年 詳細はお気軽にお問い合わせください。				
備考	24時間ゴミ出し可能、駅徒歩5分、南向き、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。				

情報更新日2025年12月11日

No.0000051240



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付