

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

定期借家(2032年8月末迄)、中村小学校・中村中学

振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テレパレス中村南		
物件所在地	東京都練馬区中村南 2 丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.9畳) 和室(6.5畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	79.76㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	定借 2032/8/31迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の80% 月額: 賃料総額の1.5%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	敷地内駐車場、インターネット無料、バストイレ別・独立洗面台・追い炊き機能など水回り設備充実、システムキッチン3口コンロ、モニター付きインターホン、ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000051234

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付