

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

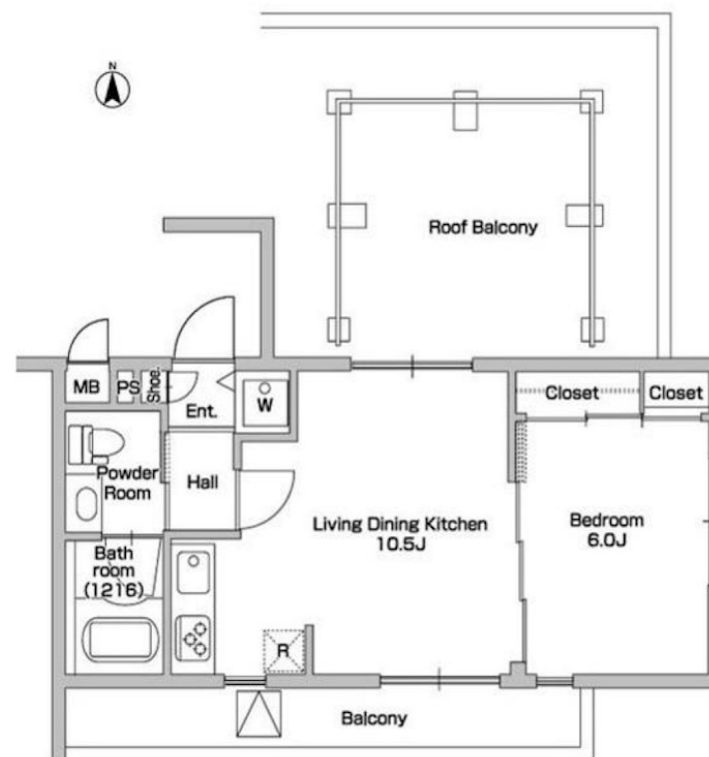
駅徒歩3分、2沿線利用可能、ペット可（猫1匹のみ）

2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェルトバーンハウス新江古田		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北1丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩3分 西武池袋線 江古田駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	37.78㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン全室、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：55,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月額：賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	オートロック完備、バイク相談、最上階角部屋、ルーフバルコニー、TV付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.0000051076

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付