

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

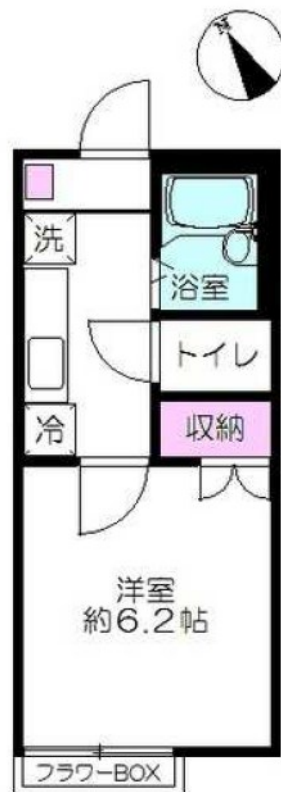
## 礼金なし、モニター付きインターホン、エアコン

駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                       | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ラビス                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 東京都練馬区富士見台 2 丁目                                                |      |              |
| 交通       | 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩10分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩16分                        |      |              |
| 間取詳細     |                                                                |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                      |      |              |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                         | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2014年8月                                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年12月6日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー,シュー             |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 24時間サポート料: 990円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。               |      |              |
| 備考       | 閑静な住宅街、バストイレ別・室内洗濯機置き場、防犯シャッター、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.0000051005

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |