

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	11,000円

再契約型定期借家、駅徒歩3分、ルームシェア相談

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リシェル氷川台		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩3分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南東
築年月	1982年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 24時間サポート料: 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 16,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	人気の角部屋2面採光、モニター付きインターホン、システムキッチン3口コンロ・バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.0000050969



東京都知事(1)第108097号
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社アイムホーム 本店
 東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
 E-mail: info@imh.co.jp
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付