

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 3,000円 |

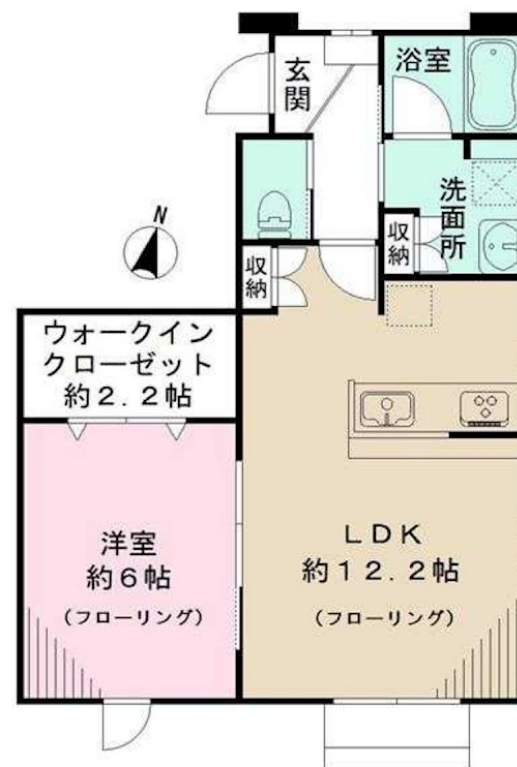
## 小型犬・猫1匹まで（敷金1ヶ月追加）、2人入居可

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | パティオ                                                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都練馬区春日町2丁目                                                                                         |      |              |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩10分<br>東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩13分                                                      |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |              |
| 専有面積     | 43.71㎡                                                                                               | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                                                      |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン                                              |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円                                                                                 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。                                                      |      |              |
| 備考       | 人気の角部屋、日当たり良好、ウォークインクローゼット、TVインターホン、バスタイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.0000050910

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |