

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

駅徒歩10分圏内、宅配BOX完備、モニター付きイ

2面採光,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルス・ユウ		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シャワー,		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート料:1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1.2%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の角部屋、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年11月22日

No.0000050892

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付