

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

## 駅徒歩5分、南町小学校・開進第二中学校区域、敷

2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、振り分け、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲タイプ、メールボックス



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューハイツ練馬		
物件所在地	東京都練馬区練馬3丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩6分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	41.48㎡	向き	北西
築年月	1986年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 24時間緊急サポート料：19,800円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 月額：賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	分譲マンション、オートロック・エレベーター完備、人気の角部屋、2面バルコニー、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.0000050867



東京都知事(1)第108097号  
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
 E-mail: info@imh.co.jp  
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			