

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 117,000円 | 3,000円 |

## 再契約型定期借家、高松小学校・練馬中学校区域

振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                              |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 宮本マンション富士                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都練馬区高松 1丁目                                                                     |      |           |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 光が丘駅 徒歩15分                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 53㎡                                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1984年4月                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フロー                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                               |      |           |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の南向きバルコニー、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、都市ガス、エアコン、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.0000050656

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |