

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

## 駅徒歩3分、オートロック完備、敷金礼金なし、都

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クラスセ練馬III                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区練馬1丁目                                                                |      |    |
| 交通       | 西武有楽町線 練馬駅 徒歩3分<br>西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩7分                                      |      |    |
| 間取詳細     |                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 13.57㎡                                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2018年3月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                            |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                       |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                             |      |    |
| 備考       | モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機、インターネット無料、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000050401

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000033748

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。