

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 137,000円 | 8,000円 |

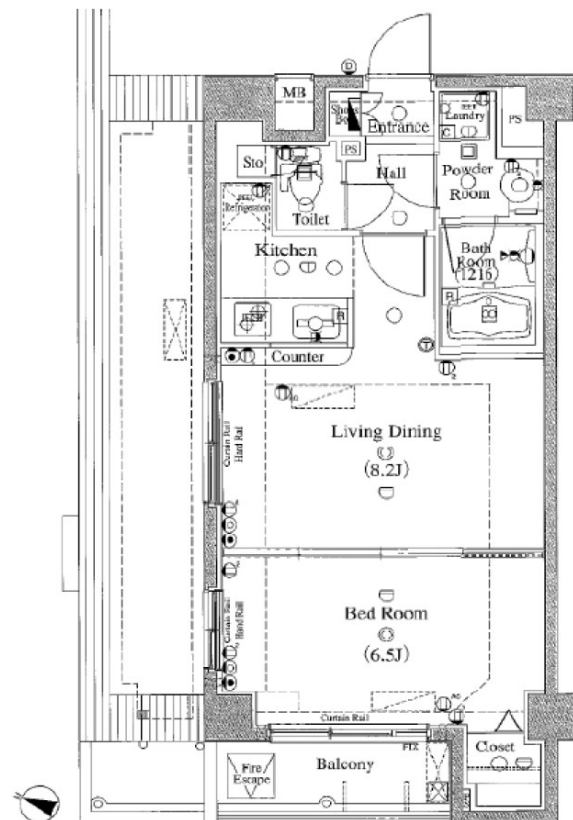
## ペット可分譲マンション、オートロック・宅配

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | AXAS小竹向原                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都板橋区向原2丁目                                                                          |      |     |
| 交通       | 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分<br>西武池袋線 江古田駅 徒歩10分                                                |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 39.16㎡                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2006年8月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料:11,000円 鍵交換費用:28,600円                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%から、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                                  |      |     |
| 備考       | 人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2025年8月29日

No.0000050332

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |