

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

礼金なし、仲介手数料：家賃の55%[税込]、最上階

最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイムシマヤマ		
物件所在地	東京都練馬区桜台5丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩10分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.13㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料:13,200円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:12,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	閑静な住宅街で人気の南向き、広々居室7.0帖、バストイレ別・室内洗濯機置き場・追い炊き機能、収納1間、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年7月13日

No.0000049994



東京都知事(1)第108097号
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社アイムホーム 本店
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
 E-mail: info@imh.co.jp
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付