

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

フルリフォーム済み、敷金礼金なし、エアコン3基

2面採光, 3面採光, メゾネット, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜台2丁目戸建		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目		
交通	西武池袋線 新桜台駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.92㎡	向き	東
築年月	1972年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 消火剤: 6,050円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] サポート付き保険料: 2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 20,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	開進第三小学校・開進第三中学校区域、モニター付きインターホン、システムキッチン3口コンロ・バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、現地待ち合わせ・オンライン内見対応可能、		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.0000049980

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付