

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

早宮小学校・開進第一中学校区域、敷地内駐車場

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1エクセルねり善		
物件所在地	東京都練馬区早宮3丁目		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩5分 西武池袋線 練馬駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C A T V使用料不要, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 13,200円 鍵交換費用: 29,700円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料: 12,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	最上階角部屋、2沿線利用可能、バイク置き場(有料)、CATVネット無料、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000049953

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付