

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

ペット可分譲賃貸、オートロック・宅配BOX完備

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス練馬桜台		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北3丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.7畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	32.35㎡	向き	南西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] サポート付き保険料:1,835円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	24時間ゴミ出し可、人気の角部屋ルーフバルコニー、モニター付きインターホン、バスタイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.0000049864

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付