

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

最上階角部屋、礼金ナシ、ペット相談可（小型犬）

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トリアノン87		
物件所在地	東京都練馬区高野台5丁目		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩11分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間入居サポート: 770円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 初回契約時: 賃料等の50%、年間保証料: 10,000円、決済手数料: 330円/月、詳細はお問合せください		
備考	バストイレ別、浴室乾燥機、追い炊き機能付きバス、エアコン2基、ペット専用設備あり、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000049819

お問合せ先

東京都知事(1)第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
E-mail: info@imh.co.jp
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付