

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

中村西小学校・中村中学校区域、敷地内駐車場、

オートロック、角住戸、最上階、上階無し、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】

Aタイプ (55.94㎡)



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルセントラルビレッジII		
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.94㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、エアコン、エアコン2台、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料：10,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	オートロック完備、人気の南向きバルコニー、エアコン2基、システムキッチン3口コンロ・パストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年11月20日

No.0000049747

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail : info@imh.co.jp

URL : http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2105915

物件管理コード：1117375974940000033094

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。