FOR RENT

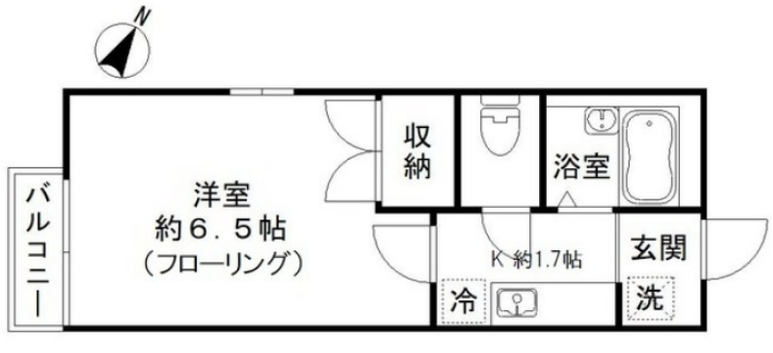
賃料	管理費等
60,000円	2,500円

中二階、人気の角部屋2面採光、日当たり良好、

２面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・グランドハイツ		
物件所在地	東京都練馬区練馬２丁目		
交通	都営大江戸線　豊島園駅　徒歩11分 都営大江戸線　練馬駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャッタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　【契約時】月額支払額６０％　【月々】月額支払額０．７％　【１年毎】１００００円		
備考	都市ガス、エアコン、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場・2口ガスコンロ設置可能、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日　No.0000049719

お問合せ先

東京都知事（1）第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998　FAX:03-6914-8997
E-mail : info@imh.co.jp
URL : http://www.imh.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105915　物件管理コード：1117375974940000033066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。