

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

## 駅徒歩5分、礼金なし、エレベーター完備、2人入

南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ竹内		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	1981年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の100%、口座振替手数料330円、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	人気の南向きバルコニー、モニター付きインターホン、エアコン、2口ガスコンロ設置可・パストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年7月8日

No.0000049628

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付