

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 8,000円 |

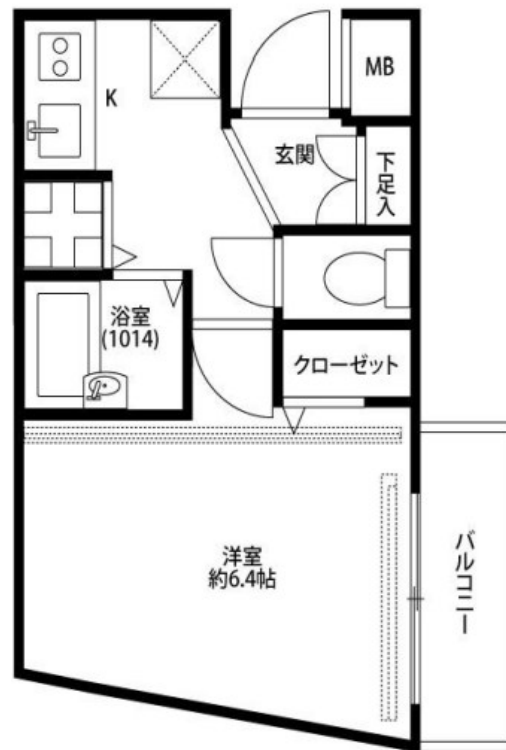
## ペット可(敷金2か月)、オートロック・宅配BOX

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                   |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブレール・ドゥーク練馬                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区中村北1丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 西武豊島線 練馬駅 徒歩8分<br>西武池袋線 中村橋駅 徒歩14分                                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 21.91㎡                                                                               | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2012年5月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内抗菌処理代: 26,400円 定額クリーニング費: 63,800円<br>[月次費用] サポート付き保険料: 1,980円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円、詳細はお気軽に                                  |      |     |
| 備考       | 分譲マンション、24時間ゴミ出し可能、モニター付きインターホン、バストイレ別・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000049604

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |