

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

## 礼金なし、メゾネットタイプ、駐車場・バイク置

メゾネット,上階無し,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テネレッツァ桜台		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.16㎡	向き	西
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート料: 12,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	モニター付きインターホン、エアコン2基、パストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000049567

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付