

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

礼金なし、駅徒歩5分、無料Wi-fi付、喫煙者不可、

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 武蔵野老番館                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区中村北3丁目                                                             |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 練馬駅 徒歩20分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 22.77㎡                                                                   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2000年3月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                      |      |    |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                                     |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。                      |      |    |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の最上階角部屋、都市ガス、エアコン、バストイレ別・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |    |

情報更新日2025年7月13日

No.0000049324

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |