# FOR RENT

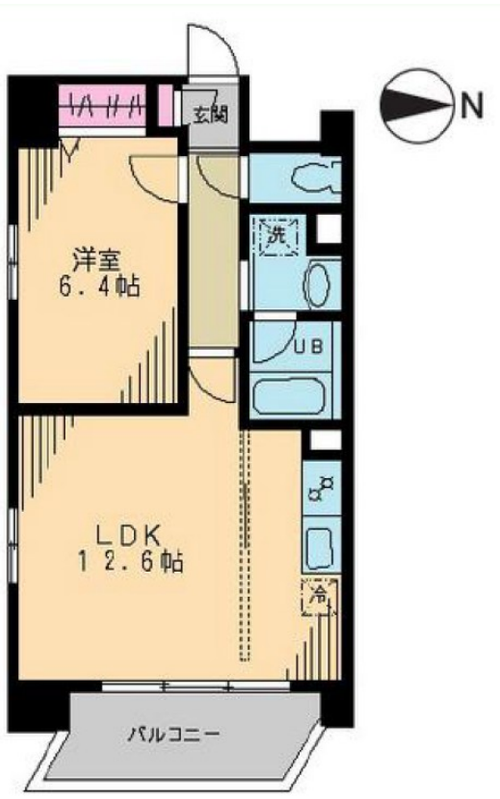
| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 140,000円 | 10,000円 |

## 駅徒歩2分、オートロック・宅配BOX完備、敷地内

２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | すだま | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区貫井１丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線　富士見台駅　徒歩3分<br>西武池袋線　中村橋駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＩＨクッキ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：24,200円<br>[月次費用]　24時間サポート料：770円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：賃料総額の100%　月額：賃料総額の1.5%、詳細はお気軽にお問い合わせください。 | | |
| 備考 | オール電化、角部屋で日当たり良好、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日　No.0000049315

お問合せ先


東京都知事（1）第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998　FAX:03-6914-8997
E-mail : info@imh.co.jp
URL : http://www.imh.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2105915　物件管理コード：111737597494000032662

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。