

FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	0円

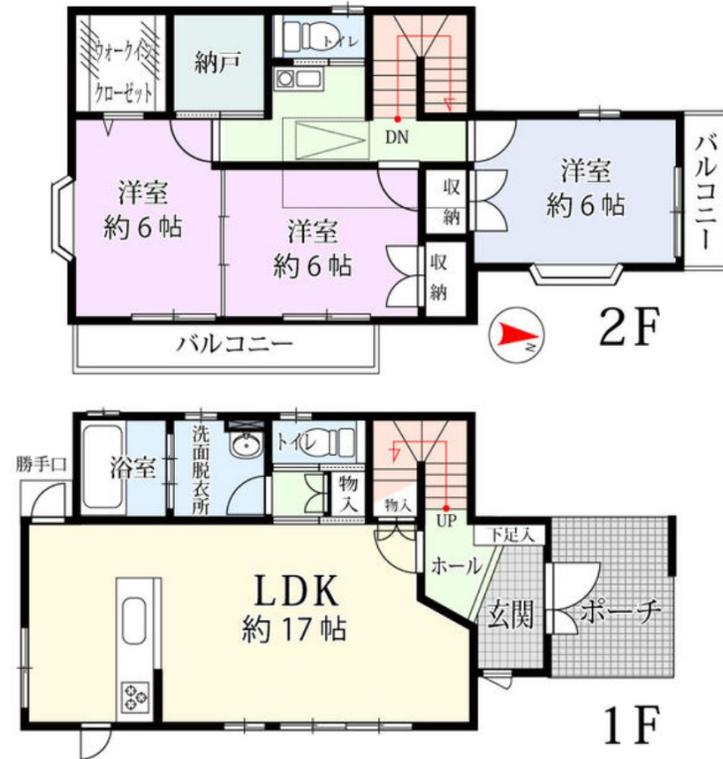
定期借家6年契約（2年再契約、再契約料1ヶ月）、

3面採光,メゾネット,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	練馬1丁目貸家		
物件所在地	東京都練馬区練馬1丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩2分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.54㎡	向き	北
築年月	1999年1月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクロゼット, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	駐車場(有料)、駅近戸建て、一坪バスルーム、ウォークインクロゼット、モニター付きインターホン、水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年4月18日

No.0000049203



東京都知事(1)第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社アイムホーム 本店
東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
E-mail: info@imh.co.jp
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付