## FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

# 駅徒歩5分、日当たり良好、モニター付きインター

2面採光.角住戸.最上階.上階無し.眺望良好.通風良好.陽当たり良好.閑静な住宅街.メールボックス

### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年11月18日

間取り

1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 マグノリアヒグチ 物件所在地 東京都練馬区練馬1丁目 都営大江戸線 練馬駅 徒歩5分 交通 西武池袋線 豊島園駅 徒歩7分 洋室(8.25畳) K(2畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 西 専有面積 29.74m² 向き 築年月 2018年4月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 相談 駐車場 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, ウォークイン 設備 クローゼット,エアコン,オ その他費用 入居諸条件 保証会社 必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:12,000円/年、詳細はお問い合わせ 閑静な住宅街で人気の角部屋、ウォークインクローゼット完備、バストイレ別 ・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内 覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 備考

1K

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

FAX:03-6914-8997

東京都知事(1)第108097号



・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

E-mail: info@imh.co.jp URL: http://www.imh.co.jp

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 負担の割合 手数料 元付 配分の割合

仲介元付 (一般)

No.0000049201

借主

客付