

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

駅徒歩5分、日当たり良好、モニター付きインター

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マグノリアヒグチ		
物件所在地	東京都練馬区練馬1丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩5分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.25畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.74㎡	向き	西
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料: 12,000円/年、詳細はお問い合わせ		
備考	閑静な住宅街で人気の角部屋、ウォークインクローゼット完備、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.0000049201



東京都知事(1)第108097号
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社アイムホーム 本店
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
 E-mail: info@imh.co.jp
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付