

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

## 駅徒歩3分、敷金礼金なし、室内リフォーム済み、

最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                  |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ練馬富士見台                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区貫井3丁目                                                                          |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 富士見台駅 徒歩3分<br>西武池袋線 中村橋駅 徒歩12分                                                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 31.5㎡                                                                                | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1973年10月                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 66,000円                                                              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50~100%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                               |      |    |
| 備考       | 人気の最上階日当たり良好、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |    |

情報更新日2025年4月18日

No.0000049118

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |