

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	8,000円

## 駅前徒歩1分の好立地、オートロック・エレベータ

オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランセルコーバ		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩1分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	45.7㎡	向き	南
築年月	1997年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時:賃料等の50%、口座振替手数料220円、年間保証料:賃料等の25%、詳細はお問合せ		
備考	人気の南向きバルコニー、防犯カメラ、2人入居可能、バストイレ別、2口システムキッチン、独立洗面台、室内洗濯機置き場、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問合せください。		

情報更新日2025年4月14日

No.0000049063

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付