

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 154,000円 | 5,000円 |

## 駅徒歩1分、オートロック・エレベーター完備、南

オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メ  
ールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                            |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SKビルIII                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区東大泉6丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩1分<br>西武池袋線 保谷駅 徒歩23分                                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 58.28㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2008年2月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,                              |      |     |
| その他費用    |                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供相談                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:12,000円/年、詳細はお問い合わせ                            |      |     |
| 備考       | 振分け2LDK、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.0000049012

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |