

FOR RENT

賃料	管理費等
165,200円	7,600円

仲町小学校・開進第四中学校区域、オートロック

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガントパレス		
物件所在地	東京都練馬区氷川台4丁目		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩8分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	77.04㎡	向き	南東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	24時間ゴミ出し可能、人気の角部屋、モニター付きインターホン、エアコン3基、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000048971



東京都知事(1)第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
E-mail: info@imh.co.jp
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付