

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	0円

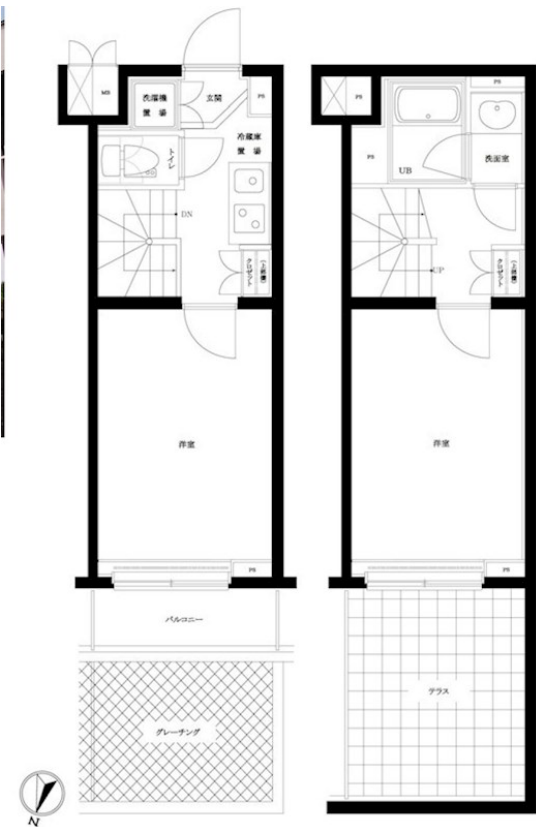
## 分譲マンション、オートロック・宅配BOX完備、

オートロック、メゾネット、モニタ付オートロック、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル鷺宮参番館		
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	40.5㎡	向き	北
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 24時間サポート料: 17,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+2000		
備考	メゾネットタイプ、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年4月12日

No.0000048905



東京都知事(1)第108097号  
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
 E-mail: info@imh.co.jp  
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付