

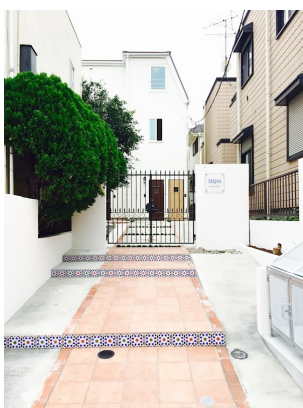
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 8,000円 |

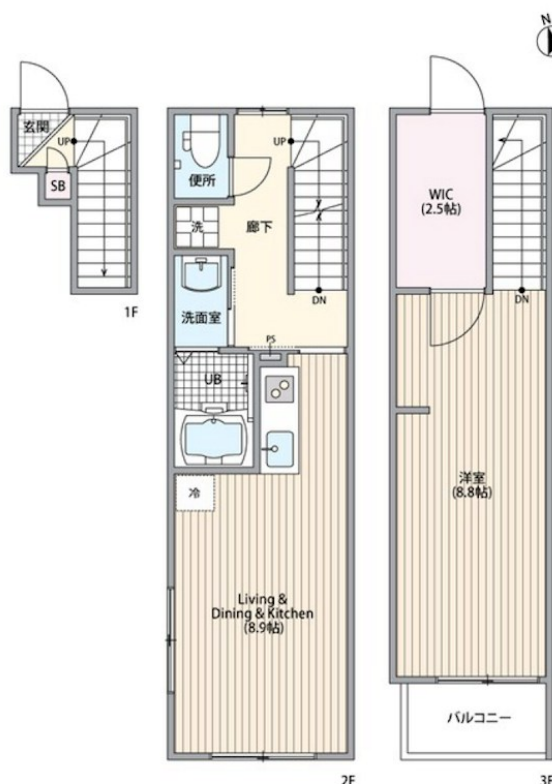
## インターネット無料、駅徒歩10分圏内、メゾネッ

2面採光,メゾネット,角住戸,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ミハス中村橋                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都練馬区貫井 2丁目                                                          |      |             |
| 交通       | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩10分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩12分                                 |      |             |
| 間取詳細     |                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2-3階                                                           |      |             |
| 専有面積     | 48.76㎡                                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2016年10月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                                       |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 14,300円 ハウスクリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 24時間サポート料: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50%、月額: 決済手数料550円、更新保証料: 10,000円/年、詳細はお問い合わせ              |      |             |
| 備考       | モニター付きインターホン、収納豊富、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。    |      |             |

情報更新日2025年4月12日

No.0000048898

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |