FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

2022年築、ペット可分譲マンション、インターネ

２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク練馬Ⅱ		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中２丁目		
交通	都営大江戸線　練馬駅　徒歩9分 西武池袋線　桜台（東京）駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	34.71㎡	向き	西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費用：74,800円　消毒代：26,400円　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　サポート付き保険料：2,640円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証料80%と月額500円（別途税）の利用手数料、また2年毎に20,000円		
備考	オートロック・宅配BOX完備、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2025年7月12日　No.0000048551

お問合せ先

東京都知事（1）第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬１丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998　FAX:03-6914-8997
E-mail : info@imh.co.jp
URL : http://www.imh.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105915　物件管理コード：1117375974940000031898

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。