

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

## 小さなお子様不可、エレベーター完備、モニター

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンバレー・ファイブ		
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	59.22㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 夜間サポート: 9,900円		
入居諸条件	二人可 子供不可		
保証会社	可 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街、振り分けタイプ、システムキッチン3口コンロ・バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0000048356



東京都知事(1)第108097号  
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
 E-mail: info@imh.co.jp  
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付