

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

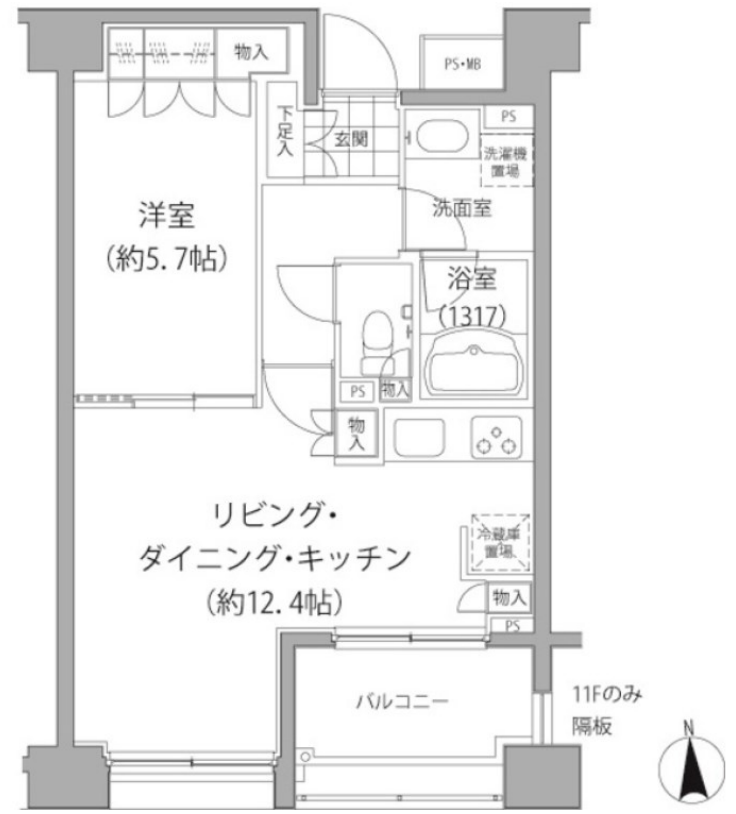
駅徒歩6分、オートロック・宅配BOX完備、24時

オートロック, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデル練馬		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北4丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	45.18㎡	向き	南
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40% 月額: 賃料総額の1%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	人気の最上階南向きバルコニー、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月23日

No.0000048185



東京都知事(1)第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
E-mail: info@imh.co.jp
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付