

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	4,000円

## 開進第三小学校・開進第三中学校区域、都市ガス

振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワー桜台		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 11,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の35%、月額: 決済手数料770円、詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	閑静な住宅街、CATVネット無料、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.0000048114



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付