

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	6,000円

開進第三小学校・開進第三中学校区域、室内リフト

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜台レジデンス		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.6㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 保険料:1,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:1万円- その他プラン有、詳細はお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の最上階角部屋、南向き、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.0000048100



東京都知事(1)第108097号
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
E-mail: info@imh.co.jp
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付