

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	10,000円

駅徒歩1分、2019年築再契約型定期借家、

オートロック, モニタ付オートロック, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミリーブ東長崎		
物件所在地	東京都豊島区南長崎5丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩1分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	50.23㎡	向き	南西
築年月	2019年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート料: 19,800円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30% 更新保証料: 14,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	オートロック・宅配BOX完備、24時間ゴミ出し可能、日当たり良好、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月20日

No.0000048038



東京都知事(1)第108097号
 ・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会
株式会社アイムホーム 本店
 東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F
 TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997
 E-mail: info@imh.co.jp
 URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			