

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

## 2021年築、駅徒歩5分、ペット可（小型犬又は猫1

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Douceur練馬(ラドゥセールネリマ)		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩5分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50%、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円(税込)		
備考	オートロック・宅配BOX・エレベーター完備、ネット無料、ウォークインクローゼット、パストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月20日

No.0000048034



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付