

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 135,000円 | 13,000円 |

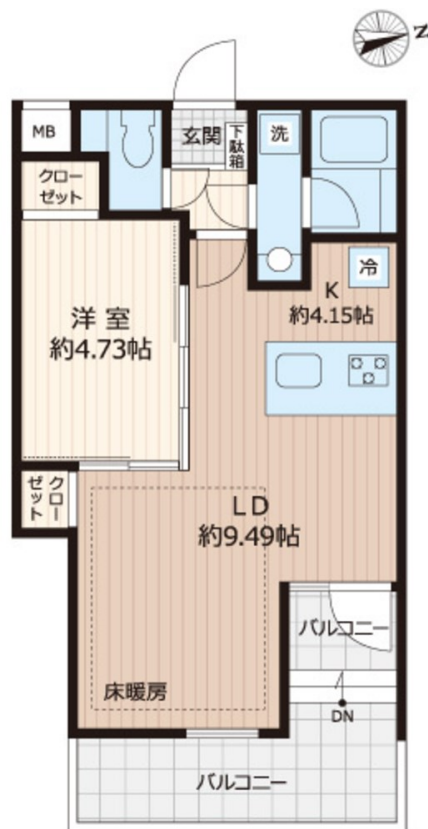
## 2022年築、NURO光無料、オートロック・宅配

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Beverly Homes 豊島園   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区早宮3丁目   |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分<br>東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩17分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 39.42㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消火剤:6,050円 光触媒コーティングプラス:17,600円 鍵交換費用:69,300円<br>[月次費用] サポート付き保険料:2,200円                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 更新保証料:20,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。   |      |     |
| 備考       | SECOM、有料トランクルーム、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2024年12月20日

No.0000047989



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社アイムホーム 本店**  
東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |