

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 80,000円 | 11,000円 |

## オートロック・宅配BOX・エレベーター・防犯力

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | D point   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区鷺宮6丁目   |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩10分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 24.68㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼツ                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌消毒費:11,000円   |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                  |      |     |
| 備考       | 人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2024年12月20日

No.0000047939

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |