

# FOR RENT

賃料	管理費等
278,000円	0円

## 2022年築、駐車場付き戸建て、ペット飼育可能（

メゾネット、ロフト、振り分け、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	練馬区向山3丁目戸建て		
物件所在地	東京都練馬区向山3丁目		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩8分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階	向き	南
専有面積	84.24㎡	契約期間	2年
築年月	2022年6月	入居時期	2025年1月中旬予定
損害保険	有	駐車場	付(無料)
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 47,300円 24時間サポート料: 770円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60% 月額: 賃料総額の1.5%, 詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の南向き、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月20日

No.0000047937

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付