

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 88,500円 | 9,500円 |

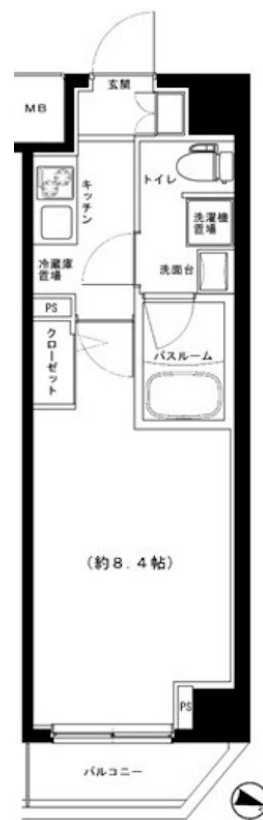
## ペット可 (承諾料1か月)、分譲マンション、駅徒歩

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランフォース豊島園AZ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区春日町1丁目  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩13分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(1.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 25.81㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 16,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の40%、更新保証料: 7,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                    |      |     |
| 備考       | オートロック・宅配BOX完備、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2024年12月20日

No.0000047830

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |