

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

## 駅徒歩2分、オートロック・エレベーター・宅配

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	USビル		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北6丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩2分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	35.28㎡	向き	南東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、口座振替手数料440円、更新保証料:10,000円/年または800円/月、詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	人気の角部屋2面採光、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機置き場、都市ガス、エアコン、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.0000047778



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付