

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,900円

## オートロック・宅配BOX完備、NURO光無料、

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラレンス		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩7分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.47㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート料:330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%、詳細はお問い合わせください。		
備考	閑静な住宅街で人気の角部屋、モニター付きインターホン、パストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い炊き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.0000047677

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付