

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

## 駅徒歩4分、オートロック完備、ウォークインクロー

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランマノワール		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北5丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩4分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.75㎡	向き	西
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 室内抗菌代: 9,900円 文書作成費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考	人気の角部屋2面採光、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ハウスメーカー施工、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.0000047601

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付