

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	2,000円

## 駐車場契約必須、メゾネットタイプ、モニター付

メゾネット,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シエルズガーデンA		
物件所在地	東京都練馬区田柄4丁目		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩14分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.91㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 11,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の35%、月額: 770円、詳細はお問い合わせ下さい。		
備考	公園近く、光が丘第八小学校・光が丘第三中学校区域、ウォークインクローゼット、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月23日

No.0000047586

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付