

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

## 駅徒歩7分、オートロック・宅配BOX・エレベータ

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ムサヤレジデンス		
物件所在地	東京都練馬区貫井2丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	53.55㎡	向き	南西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 24時間緊急サポート料:1,100円		
入居諸条件	二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 月額:賃料総額の1%、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	近隣商業施設が充実、人気の角部屋、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き給湯をはじめ水廻り設備が充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.0000047386



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付