

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

## ペット可 (礼金1か月追加)、オートロック・宅配

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト練馬桜台		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北3丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩11分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.1㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 消毒代:16,500円 契約事務手数料:5,500円 [月次費用] サポート付き保険料:2,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の80% - (月額)総賃料の1% - (決済サービス料)500円(税抜)/月、詳細はお気軽にお問い合わせください。		
備考	分譲マンション、24時間ゴミ出し可能、東向きバルコニー、モニター付きインターホン、パストイレ別・浴室乾燥機・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日2024年12月20日

No.0000047324



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付